

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul GORJ	
Primăria JUPANESTI	Registrul de evidență nr. 5105 din 27/07/2023

Încheiat astăzi, **27.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **3/19.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/**comunei Jupanesti**, tarlăua **13**, parcela **53, 54**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **35693**, și număr carte funciară **35693**, în suprafață de **0,1711** ha, reprezentând cota-parte .....-....., județul **Gorj**, depusă de **TAPALOG CORNELIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2541206181155**, identificat/identificată cu (CI/BI) seria **GZ** nr. **568057**, eliberat(ă) de **SPCLEP Tg Carbonești**, cetățenia **romana**, naționalitatea **roman**, cu domiciliul în localitatea **Jupanesti**, str. **sat Parau Boia nr.3**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Gorj**, codul poștal **217270**, țara **Romania**, telefon **0734169119**, fax .....-...., e-mail .....-...., cetățenia **roman**, starea civilă **casatorita**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **35693**, nr. cadastral **35693**, suprafață **0,1711**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3723/19.05.2023**, a ofertei de vânzare nr. **3/19.05.2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,1711** depusă de **TAPALOG CORNELIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **3731/22.05.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Jupanesti**, în data de **22.05.2023**;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **3733, 3734/22.05.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **27.07.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **27.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **Jupanesti**, în data de **27.07.2023**.



SECRETAR,  
ENACHE MIHAELA-IONELA

ÎNTOCMIT, CONS PRINCIP.,  
ZORLESCU LILIANA